

Số 245/TB-THADS

ĐăkMil, ngày 13 tháng 03 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Bản án số: 41/2024/DS-ST ngày 21/08/2024 của Tòa án Nhân dân huyện Đăk Song, tỉnh Đăk Nông;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 214/QĐ-CCTHADS ngày 24/11/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk Mil, tỉnh Đăk Nông;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất số 25/QĐ-CCTHADS, ngày 24/02/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk Mil;

Ngày 10/03/2025 Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk Mil đã ban hành và đề nghị đăng tải công khai trên trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Đăk Nông, Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS Thông báo số 235/TB-CCTHADS ngày 10/03/2025 về việc công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên là:

Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số thửa đất số 221 thuộc tờ bản đồ số 49, diện tích 748,8m². Mục đích sử dụng: 100m² đất ở và 648,8m² đất trồng cây lâu năm. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số DI 473273, sổ vào sổ cấp GCN: CN12348 do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Đăk Mil cấp ngày 15/6/2023 cấp cho ông Trần Văn Chiến, sinh năm 1992, CCCD số: 037092012523, địa chỉ thường trú: Thôn Thuận Tân, xã Thuận Hạnh, huyện Đăk Song, tỉnh Đăk Nông. Tài sản tọa lạc tại: Thôn Đức Thuận, xã Đức Mạnh, huyện Đăk Mil, Đăk Nông.

Đất có vị trí, tứ cận như sau: Cạnh phía Đông giáp thửa 222 cạnh dài 50.01m; Cạnh phía Tây giáp thửa 220 cạnh dài 50.03m; Cạnh phía Nam giáp đất đường đi cạnh dài 15m; Cạnh phía Bắc đất thửa 220 cạnh dài 15m .

* Cây trồng trên đất gồm:

- 68 cây tiêu kinh doanh leo trụ sống

Hiện trạng tài sản: có đường đi, ranh giới rõ ràng.

Hết ngày 12/03/2025 Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk Mil chỉ tiếp nhận 01 hồ sơ của Tổ chức thẩm định giá nộp gồm:

- Tên công ty: CÔNG TY CỔ PHẦN THẨM ĐỊNH GIÁ TRUNG HẢI BAN MÊ (THBM).

- Địa chỉ: Số 8 đường số 2, buôn Ako Dhong, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

- Điện thoại: 0262.3860 870.

- Đại diện: Ông Phạm Duy Hanh Chức vụ: Tổng giám đốc.

- Mã số thuế: 6001541796.

- Số Tài khoản: 050072128009 tại Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín (Sacombank) – Chi nhánh Lê Thánh Tông Đắk Lắk.

Hết thời hạn tiếp nhận hồ sơ, chỉ có 01 tổ chức thẩm định giá nêu trên nộp hồ sơ và đáp ứng được điều kiện theo quy định của pháp luật nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Mil lựa chọn Tổ chức thẩm định giá nêu trên để thẩm định giá tài sản kê biên.

Vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Mil thông báo để các bên đương sự, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan biết./.

Nơi nhận:

- Công TTĐT Cục THADS tỉnh Đắk Nông;
- Đương sự;
- VKSND huyện Đắk Mil;
- Lưu VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Thu Hằng